À une séance régulière du conseil municipal tenue au lieu habituel des délibérations, lundi, le 21 janvier 2008 à 20h00, à laquelle sont présents:

- M. Jean-Martin Cliche, conseiller
- M. Yvan Larouche, conseiller
- M. Serge Labonté, conseiller
- M. Serge Simard, conseiller
- M. Jean-Robert Fortin, conseiller

Tous conseillers formant quorum sous la présidence de M. Henri Cloutier, maire.

Également présents : Mme Johanne Gagnon, greffière et directrice générale adjointe
M. Roch Lemieux, directeur général et trésorier

Absence motivée : Mme Claudine Paré, conseillère

3685-210108 **ORDRE DU JOUR**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement que l'ordre du jour soit adopté tel que lu.

PÉRIODE DE QUESTIONS # 1

- . Aucune

RAPPORTS

- . C.C.U.
 - . Rapport permis et certificat décembre 2007
 - . Rapport annuel des permis émis pour l'année 2007

3686-210108 **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 3 DÉCEMBRE 2007**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Labonté et résolu unanimement d'adopter le procès-verbal de la séance spéciale du 3 décembre 2007.

3687-210108 **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 3 DÉCEMBRE 2007**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement d'adopter le procès-verbal de la séance régulière du 3 décembre 2007.

3688-210108 **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 17 DÉCEMBRE 2007**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Yvan Larouche et résolu unanimement d'adopter le procès-verbal de la séance spéciale du 17 décembre 2007.

3689-210108 **ADOPTION DES COMPTES**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Labonté et résolu unanimement d'adopter les comptes suivants :

Numéros 701928 à 701983	158 695,52 \$
Numéros 800001 à 800069	531 020,67 \$
Numéros 800070 à 800104	82 090,29 \$

3690-210108 **MAINLEVÉE**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Martin Cliche et résolu unanimement d'autoriser Mme Johanne Gagnon, greffière et directrice générale adjointe ou M. Roch Lemieux, directeur général, trésorier et greffier adjoint à signer pour et au nom de la Ville de Beaupré toute mainlevée qui sera présentée à la Ville pour l'année 2008.

3691-210108 **COMITÉ DE LA FÊTE NATIONALE**

Il est proposé par Monsieur le maire Henri Cloutier et résolu unanimement :

a) de nommer les personnes suivantes sur le Comité de la Fête Nationale :

- M. Jean-Robert Fortin
- M. Jean-Martin Cliche
- M. Serge Labonté
- M. Serge Simard
- M. Yvan Larouche
- Mme Claudine Paré

b) d'autoriser M. Roch Lemieux, directeur général et trésorier à signer tous les documents nécessaires à la tenue des activités.

Monsieur le maire souhaite que les membres du conseil et la direction générale puissent prendre connaissance, avant la tenue des fêtes, des prévisions budgétaires et du programme des fêtes.

3692-210108 **UTILISATION DES VÉHICULES ET ÉQUIPEMENTS DE LA VILLE POUR LA FÊTE NATIONALE**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Robert Fortin et résolu unanimement d'autoriser l'utilisation de certains équipements et véhicules de la Ville à l'occasion de la Fête Nationale.

3693-210108 **DEMANDE D'ASSISTANCE FINANCIÈRE POUR LA FÊTE NATIONALE DU QUÉBEC 2008**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Yvan Larouche et résolu unanimement que Mme Claudine Paré soit autorisée à formuler une demande d'assistance financière auprès du Mouvement national des Québécoises et Québécois pour l'organisation de

la Fête nationale du Québec de 2008.

3694-210108 **FONDATION MIRA – BARRAGE ROUTIER**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement de permettre à Fondation Mira de tenir un barrage routier les 2 et/ou 3 mai 2008 à l'intersection de la rue Prévost et de l'avenue Royale, le tout conditionnellement à l'obtention des autorisations nécessaires du Ministère des Transports.

3695-210108 **APPROPRIATION D'UNE PARTIE DE LA RÉSERVE DE LA STATION D'ÉPURATION DES EAUX USÉES POUR FINANCER LA CARACTÉRISATION 2007-2008**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement que les appropriations suivantes soient effectuées afin de financer la caractérisation 2007-2008 à même l'année 2007 :

55-911-01 Réserve Stat. d'épuration part Beaupré :	(17 637,56 \$)
55-131-04 Réserve Stat. d'épuration part Ste-Anne de Beaupré :	(17 021,25 \$)
55-131-01 Réserve Stat. d'épuration part St-Joachim :	(3 236,77 \$)
55-131-03 Réserve Stat. d'épuration part St-Ferréol-les-Neiges :	(9 150,45 \$)

Pour affecter les postes suivants :

03-301-00-000 Appropriation réserve usine part Beaupré :	17 637,56 \$
01-231-40-001 Contribution part Ste-Anne-de-Beaupré :	17 021,25 \$
01-231-40-002 Contribution part St-Joachim :	3 236,77 \$
01-231-40-003 Contribution part St-Ferréol-les-Neiges :	9 150,45 \$

3696-210108 **MISE AUX NORMES DE L'EAU POTABLE : AUTORISATION DE PAIEMENT DÉCOMPTÉ PROGRESSIF #5**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement d'autoriser le paiement du décompte progressif #5 de la mise aux normes de l'eau potable au montant de 784 803,22 \$ à « La Cie Wilfrid Allen Ltée », le tout tel que recommandé par BPR et par le Directeur des travaux publics à même le règlement d'emprunt #1064.

3697-210108 **TRAVAUX PROPOSÉS PAR LE M.T.Q.**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Martin Cliche et résolu unanimement d'accepter les travaux proposés par le Ministère des Transports pour l'élargissement du viaduc de la Route 138 soit 1 trottoir du côté nord, de 2 mètres de large, de la rue Van Brussel jusqu'à la rue Prévost ainsi que la montée de la rue des Érables, direction ouest, jusqu'au trottoir de la Route 138) ainsi que le réaménagement de l'échangeur des Routes 138 et 360 impliquant l'abandon de la rue en façade de l'édifice Belle-Fontaine et l'imposition du non-accès.

3698-210108 **ABROGER LA RÉOLUTION # 3653-051107 (TRANSACTION AVEC RÉNOVATION M.B.)**

Attendu la résolution adoptée par le conseil municipal lors de la séance du 5 novembre dernier relativement à la vente d'un terrain à M. Michel Bouchard sous le nom de « Rénovation M.B. »;

Attendu que M. Bouchard désire effectuer la transaction par le biais de sa compagnie

« Les Immeubles D.M. Inc. »;

En conséquence, il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Labonté et résolu unanimement :

- a) d'abroger la résolution # 3653-051107 afin de remplacer le nom de « Rénovation M.B. » par la compagnie « Les Immeubles D.M. Inc. »;
- b) d'autoriser M. Henri Cloutier, maire et Mme Johanne Gagnon, greffière à signer tous les documents nécessaires à la vente d'un terrain situé dans le parc industriel à la compagnie « Les Immeubles D.M. Inc. » (lots 30-27 et une partie du lot 31-14).

3699-210108 **VÉRIFICATION DES ÉTATS FINANCIERS DU RÉGIME DE RETRAITE DES EMPLOYÉS MUNICIPAUX**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Yvan Larouche et résolu unanimement de mandater la firme « Gariépy, Gravel, Larouche » afin de procéder à la vérification des états financiers du Régime de retraite des employés municipaux pour l'année 2007.

3700-210108 **APPEL D'OFFRES PUBLIQUES POUR LA FIRME D'ÉVALUATEURS AGRÉÉS**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement d'autoriser Mme Johanne Gagnon, greffière à procéder à l'appel d'offres publiques pour la firme d'évaluateurs agréés.

3701-210108 **NOMINATION D'UN COMITÉ DE SÉLECTION POUR LES APPELS D'OFFRES POUR LA FIRME D'ÉVALUATEURS AGRÉÉS**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Martin Cliche et résolu unanimement de nommer les personnes suivantes membres du comité de sélection pour les appels d'offres concernant l'octroi du contrat à une firme d'évaluateurs agréés :

- M. Roch Lemieux, directeur général de la Ville de Beaupré
- M. Pierre Huot, directeur du service de l'évaluation de la Ville de Québec
- M. Alain Latreille de la S.C.H.L ou M. Gilles Vézina de Revenu Québec

3702-210108 **PROTOCOLE D'ENTENTE AVEC LE MINISTRE DES AFFAIRES MUNICIPALES ET DES RÉGIONS**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement d'autoriser M. Henri Cloutier, maire et M. Roch Lemieux, directeur général à signer le protocole d'entente à intervenir avec le Ministre des Affaires Municipales et des Régions dans le cadre de la mise aux normes de l'eau potable.

3703-210108 **RADIATION D'UN COMPTE**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Yvan Larouche et résolu unanimement de radier le compte no : CRF700570 au montant de 17,26 \$.

3704-210108 **SOCIÉTÉ DE SAINT VINCENT DE PAUL – CONGRÈS**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Robert Fortin et résolu unanimement de verser la somme de 350,00 \$ à la Société de Saint-Vincent-de-Paul pour la tenue de leur congrès qui se tiendra du 18 au 22 juin 2008 à l'Hôtel Val-des-Neiges.

3705-210108 **CHAMPIONNATS NATIONAUX DE CHEERLEADING – TORONTO 2008**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Labonté et résolu unanimement de verser la somme de 500,00 \$ aux équipes de cheerleading de l'École secondaire Mont Sainte-Anne comprenant 19 jeunes de Beaufort pour la tenue des championnats nationaux de Toronto qui se tiendront du 2 au 4 mai 2008.

3706-210108 **DROIT SUPPLÉMENTAIRE**

CONSIDÉRANT que le 20 décembre 2000, sont entrés en vigueur les articles 20.1 à 20.10 de la Loi concernant les droits sur les mutations immobilières (L.R.Q., c. D-15.1) permettant aux municipalités de prévoir qu'un droit supplémentaire aux droits de mutation doit leur être payé dans tous les cas où survient le transfert d'un immeuble et où une exonération les prive du paiement du droit de mutation à l'égard de ce transfert;

CONSIDÉRANT qu'il est dans l'intérêt de la municipalité que ce droit supplémentaire soit imposé en conformité avec les articles 20.1 à 20.10 de la Loi;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement :

QU'un droit supplémentaire aux droits de mutation doit être payé à la municipalité dans tous les cas où survient le transfert d'un immeuble situé sur son territoire et où une exonération prive la municipalité du paiement du droit de mutation à l'égard de ce transfert;

QUE ce droit maximum de 200 \$ soit imposé et perçu selon les règles mentionnées aux articles 20.1 à 20.10 de la Loi concernant les droits sur les mutations immobilières;

CEPENDANT, le droit supplémentaire n'a pas à être payé dans les cas suivants :

1. l'exonération est prévue au paragraphe a) de l'article 20;
2. l'exonération est prévue au paragraphe d) du premier alinéa de l'article 20 et le transfert résulte du décès du cédant;
3. l'exonération est prévue au paragraphe e) du premier alinéa de l'article 20 et le transfert résulte du décès du cédant;
4. l'exonération est prévue au paragraphe 3.1 du premier alinéa de l'article 20 et le transfert résulte du décès de la personne qui a cédé l'immeuble à la fiducie visée à ce paragraphe;

QUE la résolution #1282-170401 adoptée par le conseil municipal le 17 avril 2001 est abrogée.

3707-210108 **APPUI À LA RÉSERVE NATIONALE DE FAUNE DU CAP TOURMENTE**

Considérant la coupure annoncée verbalement, de 125 000 \$, à l'endroit des activités de la réserve faunique du Cap Tourmente par le ministère de l'Environnement du Canada;

Considérant que cette coupure financière met en péril l'animation de plusieurs activités sportives et culturelles à la réserve;

Considérant que cette coupure et la diminution en nombre des activités entraîneront des pertes financières importantes qui servent à financer les activités de la réserve;

Considérant que le milieu immédiat subira une perte importante de revenus (épicerie, restaurants);

Considérant que les retombées financières de la réserve, dans la région, s'élevaient à 2 millions de dollars;

Considérant que toute la région sera pénalisée (hébergement, alimentation et emploi);

Considérant que la réserve faunique du Cap Tourmente est la plus fréquentée des réserves canadiennes avec au-delà de 55 000 visiteurs;

Considérant que les bâtisses requièrent un besoin urgent d'entretien et de réparation;

Considérant que la réserve faunique du Cap Tourmente sera le site privilégié de la Côte-de-Beaupré pour réaliser les fêtes du 400e de Québec;

Considérant que l'année 2008 et ces fêtes du 400e anniversaire de Québec amèneront un accroissement du nombre de visiteurs;

Considérant que la Côte-de-Beaupré veut réaliser des fêtes sur un site qui correspond à l'image et à la fierté des gens de chez-nous;

Considérant que la situation financière du gouvernement canadien permet d'assurer un entretien adéquat de ses bâtisses;

En conséquence, il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Martin Cliche et résolu unanimement que la Ville de Beaupré demande à Environnement Canada :

- a) de suspendre la coupure annoncée de 125 000 \$;
- b) d'assurer l'organisme « Les Amis du Cap Tourmente » d'un financement adéquat pour les cinq (5) prochaines années;
- c) d'investir les sommes nécessaires à la réparation et à l'entretien des bâtisses de la réserve du Cap Tourmente;
- d) de procéder par voie de conférence de presse, à l'annonce de ces informations;
- e) de transmettre à ou aux organismes concernés, la documentation écrite assurant les réponses positives aux demandes effectuées précédemment.

Monsieur le conseiller Serge Labonté s'abstient de voter considérant son intérêt personnel.

3708-210108 **REMISE DE DIPLÔMES AUX POMPIERS**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement :

- a) de procéder à la remise de diplôme aux pompiers ayant suivi la formation « pompier 1 » lors d'un 5 à 7 qui se tiendra le 14 mars 2008 et de souligner les 20 ans de service de nos pompiers;
- b) de défrayer les coûts inhérents au prorata du nombre d'invités de la Ville avec les autres villes participantes.

PÉRIODE DE QUESTIONS #2

- . Aucune

3709-210108 **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement que cette séance soit levée à 20 h 40.

Henri Cloutier
Maire

Johanne Gagnon, greffière et
directrice générale adjointe