

**PROVINCE DE QUÉBEC  
MUNICIPALITÉ DE LAC-DELAGE**

**PROCÈS-VERBAL DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL DE LA  
VILLE DE LAC-DELAGE TENUE AU BUREAU MUNICIPAL LE 13  
JUILLET 2020 À 19H30**

---

**SONT PRÉSENTS :**

Guy Rochette, maire  
Jannys Landry, conseiller au siège n°1  
Alexandre Morin, conseiller au siège no.2  
Marc Boiteau, conseiller au siège n°3  
Christiane Gosselin, conseillère au siège no.5  
Jonathan Baker, conseiller au siège n°6

Assiste également à la séance madame Josée Desmeules, directrice générale.

**PERSONNE(S) ABSENTE(S) :** Alexandre Poupart, conseiller au siège n°4

Les membres dudit conseil formant quorum sous la présidence de Guy Rochette, maire.

**1. GREFFE**

- 1.1 Ouverture de la séance;
- 1.2 Adoption de l'ordre du jour;
- 1.3 Adoption du procès-verbal de l'assemblée ordinaire du 8 juin 2020;

**2. FINANCE ET ADMINISTRATION**

- 2.1 Adoption des comptes à payer et à recevoir
  - 2.2.1.1 Comptes à payer
  - 2.2.1.2 Compte à recevoir (taxes)

**3. DIRECTION GÉNÉRALE**

Aucun point.

**4. TRAVAUX PUBLICS**

- 4.1 Acquisition de camion de déneigement;
- 4.2 Location camion 4X4 (reporté);
- 4.3 Mandat service professionnel – Englobe;

**5. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

- 5.1 Mandat pour la préparation des surfaces de jeux, tables à pique-nique et jeu de pétanques (reporté)

**6. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**

- 6.1 Dérogation mineure- 15 rue du Manoir;

**7. SÉCURITÉ ET PROTECTION CONTRE L'INCENDIE**

Aucun point.

**8. PERMIS ET INSPECTIONS**

Aucun point.

**9. CORRESPONDANCE**

**10. VARIA**

**11. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**12. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

## **1. GREFFE**

### **1.1 OUVERTURE DE LA SÉANCE**

Le maire constate que le quorum est atteint et déclare la séance ouverte à 19h30.

### **1.2 ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**

#### **Résolution 2020-063**

**ATTENDU QUE** tous les membres du conseil présents en ligne reconnaissent avoir reçu toute la documentation utile à la prise de décision concernant les sujets à l'ordre du jour adoptée ci-après, et ce, au moins 72 heures avant l'ouverture de cette séance avec le report du 4.2 et 5.1 ;

**II EST PROPOSÉ** par Jonathan Baker  
**APPUYÉ** par Christiane Gosselin  
**ET UNANIMEMENT RÉSOLU :**

D'adopter l'ordre du jour de l'assemblée ordinaire du 13 juillet 2020.

### **1.3 ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 8 JUIN 2020**

#### **Résolution 2020-064**

**CONSIDÉRANT QUE** les membres du conseil ont reçu dépôt du procès-verbal suivant par la directrice générale dans les délais fixés par la loi, ce dernier étant dispensé d'en faire la lecture :

- Séance ordinaire du 8 juin 2020 ;

La rédaction du procès-verbal étant jugée conforme aux délibérations.

**II EST PROPOSÉ** par Alexandre Morin  
**APPUYÉ** par Marc Boiteau  
**ET UNANIMEMENT RÉSOLU :**

QUE le procès-verbal de la séance ordinaire du 8 juin 2020 soit adopté.

## **2.0 FINANCE ET ADMINISTRATION**

### **2.1 ADOPTION DES COMPTES À PAYER ET À RECEVOIR**

#### **2.1.1 Comptes à payer**

#### **Résolution 2020-065**

**ATTENDU QUE** les comptes à payer au 13 juillet 2020 totalisent un montant de 121 521,08 \$ et 21 648,86 \$ pour les salaires ;

**QUE** chacun des conseillers a reçu une copie de la liste des comptes payables, des factures payées par paiement électronique et des chèques émis sans résolution ;

**II EST PROPOSÉ** par Jannys Landry  
**APPUYÉ** par Christiane Gosselin  
**ET UNANIMEMENT RÉSOLU :**

**QUE** la liste des comptes à payer soit acceptée ;

**QUE** soit autorisé le paiement des comptes payables au 13 juillet 2020, et ce, selon les échéances prescrites.

### **2.1.2 Compte à recevoir (taxes)**

Madame Josée Desmeules, directrice générale, dépose la liste des taxes à recevoir au 13 juillet 2020 qui totalisent un montant de 94 493,92 \$.

## **3. DIRECTION GÉNÉRALE**

**Aucun point.**

## **4. TRAVAUX PUBLICS**

### **4.1 ACQUISITION DE CAMION DE DÉNEIGEMENT**

**Résolution 2020-066**

**CONSIDÉRANT QUE** deux soumissions ont été reçues pour l'achat d'un camion de déneigement, soit :

- Ressort Déziel Inc. au montant de 288 483,20 \$ taxes incluses
- Équipements Lourds Papineau Inc. 273 629,00 \$ taxes incluses

**CONSIDÉRANT QUE** Équipements Lourds Papineau Inc. Est la plus basse soumission conforme;

**II EST PROPOSÉ** par Alexandre Morin

**APPUYÉ** par Jonathan Baker

**ET UNANIMEMENT RÉSOLU :**

**QUE** le conseil municipal octroie le contrat d'acquisition du camion de déneigement à Équipements Lourds Papineau Inc. au prix de 273 629,00 \$ taxes incluses;

**QUE** madame Josée Desmeules, directrice générale soit autorisé à signer tout effet à intervenir entre les parties;

**QUE** le financement du véhicule fera l'objet d'une autre soumission public sur SEAO lors de la réception du camion en octobre.

### **4.2 LOCATION CAMION 4X4**

Ce point est reporté.

### **4.3 MANDAT SERVICE PROFESSIONNEL – ENGLOBE**

**Résolution 2020-067**

**CONSIDÉRANT QU'**un mandat de services professionnels doit être donné pour l'obtention de l'autorisation du Ministère de l'Environnement pour réparer la brèche à la tête du lac;

CONSIDÉRANT QUE Englobe possède l'expertise pour la rédaction d'un avis technique pour des recommandations dans ce dossier dans le but d'obtenir l'autorisation du Ministère de l'environnement;

CONSIDÉRANT QUE Englobe a déposé une soumission au coût maximum de 5 050 \$ plus taxes tout dépendamment du nombre d'heures nécessaires pour les rencontres et les visites terrain;

**II EST PROPOSÉ** par Alexandre Morin  
**APPUYÉ** par Jonathan Baker  
**ET UNANIMEMENT RÉSOLU**

QUE le conseil municipal mandate Englobe pour un montant maximum de 5 050 \$ plus taxes pour l'aide professionnel nécessaire pour conseiller la Ville dans ses démarches pour régler la problématique de la brèche à la tête du lac.

## **5. LOISIRS, CULTURE ET VIE COMMUNAUTAIRE**

### **5.1 MANDAT POUR LA PRÉPARATION DES SURFACES DE JEUX, TABLES À PIQUE-NIQUE ET JEU DE PÉTANQUES**

Ce point est reporté.

## **6. URBANISME ET DÉVELOPPEMENT DURABLE**

### **6.1 DEMANDE DE DÉROGATION MINEURE DM-2020-03 CONCERNANT LE 15, RUE DU MANOIR**

#### **Résolution 2020-068**

CONSIDÉRANT QUE la demande de dérogation mineure DM-2020-03 aux articles 100 et 107 du règlement de zonage a pour effet de permettre la construction d'une remise à 17 mètres de distance par rapport au lac Delage plutôt qu'à 30 mètres tel que prescrit dans le règlement. Ceci représente une dérogation de 13 mètres.

CONSIDÉRANT QUE la construction ne peut être érigée qu'en cour avant en raison de l'implantation du bâtiment principal pour respecter les normes en vigueur des règlements d'urbanisme tout en minimisant l'empiètement dans la bande de protection;

CONSIDÉRANT QUE la remise sera érigée sur un support de soutènement en blocs de béton permettant les espèces herbacées de pousser sous la remise;

CONSIDÉRANT QU'il est possible d'implanter la remise à plus de 30 mètres de lac Delage afin de respecter la réglementation;

CONSIDÉRANT QUE le comité consultatif d'urbanisme ne recommande pas au conseil d'accepter la dérogation mineure portant le numéro DM-2020-03 considérant que le cabanon peut être construit ailleurs sur le terrain en respectant la réglementation ;

**II EST PROPOSÉ** par Marc Boiteau

**APPUYÉ** par Christiane Gosselin  
**ET UNANIMEMENT RÉSOLU :**

QUE le conseil municipal accepte la dérogation mineure DM-2020-03 de l'article 100 du règlement de zonage visant à permettre la construction d'une remise en cour avant conditionnellement à ce que celle-ci soit implantée à plus de 30 mètres de la ligne des hautes eaux du lac Delage tel que prescrit à l'article 107 du règlement de zonage.

7. **SÉCURITÉ PUBLIQUE ET PROTECTION CONTRE LES INCENDIES**

Aucun point.

8. **PERMIS ET INSPECTIONS**

Aucun point.

9. **CORRESPONDANCE**

10. **VARIA**

11. **PÉRIODE DE QUESTIONS**

12. **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

**Résolution 2020-069**

**II EST PROPOSÉ** par Alexandre Morin  
**APPUYÉ** par Jonathan Baker  
**ET UNANIMEMENT RÉSOLU :**

De lever la présente assemblée à 20h10

---

Guy Rochette, maire

---

Josée Desmeules, directrice générale