



Municipalité de
Saint-Ferréol-les-Neiges

AVIS PUBLIC

DÉROGATION MINEURE

Légalisation d'une dérogation mineure visant à rendre conforme au 1815, boulevard les Neiges, l'implantation d'un bâtiment principal existant dont une superficie de 0,5 mètre carré et de 0,75 mètre carré est située à une distance de 5,88 mètres et 5,67 mètres des limites avant du lot (boulevard les Neiges et avenue Royale) alors que le minimum exigé est de 6 mètres tel que prescrit à l'annexe J du règlement de zonage n° 15-674. La demande vise également à rendre réputée conforme l'implantation d'un spa et son abri à une distance de 0 mètre de la limite latérale alors que le minimum exigé est de 2 mètres tel que prescrit à l'article 143 du règlement de zonage n° 15-674.

Avis public est par la présente donné aux citoyens de la municipalité de Saint-Ferréol-les-Neiges :

1. Que le conseil municipal de Saint-Ferréol-les-Neiges sera saisi, lors d'une séance ordinaire qui se tiendra le 6 mai 2019, à 20 h, dans la salle des délibérations de l'hôtel de ville, au 33 rue de l'Église, d'une dérogation mineure;
2. Que la dérogation mineure vise à rendre conforme au 1815, boulevard les Neiges, l'implantation d'un bâtiment principal existant dont une superficie de 0,5 mètre carré et de 0,75 mètre carré est située à une distance de 5,88 mètres et 5,67 mètres des limites avant du lot (boulevard les Neiges et avenue Royale) alors que le minimum exigé est de 6 mètres tel que prescrit à l'annexe J du règlement de zonage n° 15-674. La demande vise également à rendre réputée conforme l'implantation d'un spa et son abri à une distance de 0 mètre de la limite latérale alors que le minimum exigé est de 2 mètres tel que prescrit à l'article 143 du règlement de zonage n° 15-674.
3. Que cette demande sera soumise au comité consultatif d'urbanisme lors de la réunion qui aura lieu le 23 avril 2019 et que ce dernier soumettra une recommandation au conseil municipal, le tout conformément aux dispositions du règlement #89-189 régissant les dérogations mineures;
4. Que dans le cas où le conseil municipal accepte la demande de dérogation mineure, cette dernière ainsi approuvée sera réputée conforme au règlement;
5. Toute personne intéressée est admise à faire valoir ses objections au projet présenté en les faisant parvenir par écrit au secrétaire-trésorier de la Municipalité avant la tenue de la séance précitée ou en s'y présentant pour faire valoir ses commentaires verbalement.

Donné à Saint-Ferréol-les-Neiges,
le 12 avril 2019

Avis numéro : 2019-24

Martin Leith, secrétaire-trésorier

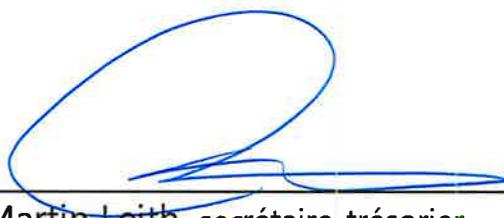
CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussigné, Martin Leith, secrétaire-trésorier de la Municipalité de Saint-Ferréol-les-Neiges, certifie sous mon serment d'office avoir publié l'avis public ci-haut, en en affichant une copie à chacun des endroits désignés par le conseil :

1. Hôtel de ville
2. Caisse Desjardins de la Côte-de-Beaupré
3. Église
4. Marché du village Dany Drouin
5. Marché Mont-Ste-Anne
6. Garage Daniel Morency

le 12 avril 2019, entre 8 heures et 16 heures 30.

En foi de quoi, je donne ce certificat, le 12 avril 2019.



Martin Leith, secrétaire-trésorier