

LE 16 OCTOBRE 2006

À une séance régulière du conseil municipal tenue au lieu habituel des délibérations, lundi, le 16 octobre 2006 à 20h00, à laquelle sont présents:

M. Jean-Martin Cliche, conseiller
Mme Claudine Paré, conseillère
M. Serge Labonté, conseiller
M. Serge Simard, conseiller
M. Jean-Robert Fortin, conseiller

Tous conseillers formant quorum sous la présidence de M. Henri Cloutier, maire.

Également présents : Mme Johanne Gagnon, greffière et directrice générale adjointe
M. Roch Lemieux, directeur général et trésorier

Absence motivée : M. Yvan Larouche, conseiller

3235-161006 **ORDRE DU JOUR**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Labonté et résolu unanimement que l'ordre du jour soit adopté tel que lu.

PÉRIODE DE QUESTIONS # 1

. Aucune

RAPPORTS

CCU

. Procès-verbal du 10 octobre 2006

3236-161006 **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 2 OCTOBRE 2006**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Labonté et résolu unanimement d'adopter le procès-verbal de la séance régulière du 2 octobre 2006.

3237-161006 **ADOPTION DES COMPTES**

Il est proposé par Madame la conseillère Claudine Paré et résolu unanimement d'adopter les comptes suivants :

. Numéros 601343 à 601410	114 454,97 \$
. Numéros 601458 à 601463	24 770,04 \$

3238-161006 **AMÉNAGEMENTS PMJ – DOMAINE DE LA CROIX PHASE II**

ATTENDU qu'il est déposé par les Aménagements PMJ Inc. un plan projet de lotissement révisé pour la réalisation de la phase 2 du développement "Domaine de la

Croix" préparé par l'arpenteur-géomètre Pierre Clavet en date du 2 octobre 2006 et que le projet propose 34 terrains pour des habitations unifamiliales isolées;

ATTENDU que les membres du comité consultatif d'urbanisme ont procédé à l'analyse du plan projet suivant les règlements sur l'émission des permis, de zonage et de lotissement;

ATTENDU que le plan est conforme aux normes de lotissement prévues au Règlement de lotissement numéro 968 à l'exception de deux lots qui ne respectent pas la règle d'assouplissement prévue à l'article 3.3;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Martin Cliche et résolu unanimement d'accepter le plan projet de lotissement révisé suivant la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme.

3239-161006 **CORPORATION COUPE DU MONDE DE VÉLO DE MONTAGNE**

- . Autorisation de passage

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement :

- a) d'autoriser le passage des cyclistes sur la voie publique ainsi que sur les terrains propriétés de la Ville de Beupré; et
- b) d'autoriser la « Corporation Coupe du monde de vélo de montagne » et son organisation à patrouiller le parcours pendant la durée de l'événement et ses préparatifs dans les jours précédents.

3240-161006 **DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE ANNE-FRÉDÉRIQUE GRENIER ET ALEXANDRE LEBLANC**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Robert Fortin et résolu unanimement de verser à Anne-Frédérique Grenier et Alexandre Leblanc la somme de 200,00\$ chacun, le tout en conformité avec la politique administrative en vigueur.

3241-161006 **PROJET DE CONSTRUCTION JOEL BAZINET**

ATTENDU que M. Joël Bazinet a déposé les plans pour une demande de permis pour la construction d'une habitation unifamiliale en rangée qui constitue la cinquième unité d'une série de six du projet initié par M. Michel Tanguay dans le Domaine du Val-des-Neiges;

ATTENDU qu'en vertu du règlement numéro 972, le projet de construction est assujéti à l'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale;

ATTENDU que les membres du comité sont d'avis que le projet est conforme aux objectifs et aux critères contenus dans le règlement numéro 972;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Martin Cliche et résolu unanimement d'approuver le projet de construction, le tout suivant la recommandation du Comité consultatif d'urbanisme.

3242-161006 **ADOPTION DU RÈGLEMENT NO 1066**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Martin Cliche et résolu unanimement d'adopter le Règlement no 1066 intitulé : « Règlement modifiant le règlement de zonage numéro 967 pour :

- autoriser comme revêtement extérieur le parement de fibro-ciment dans la zone 32-H; et

- modifier la distance entre 2 bâtiments dans le cas d'un projet intégré d'habitation.

3243-161006 **ADOPTION DU RÈGLEMENT NO 1067**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Martin Cliche et résolu unanimement d'adopter le Règlement no 1066 intitulé : « Règlement pourvoyant à l'ouverture d'une partie de rue portant le numéro de lot 841. »

3244-161006 **ADOPTION DU RÈGLEMENT NO 1068**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Martin Cliche et résolu unanimement d'adopter le Règlement no 1066 intitulé : « Règlement pourvoyant à l'ouverture d'une partie de rue portant le numéro de lot 847. »

3245-161006 **ADOPTION DU RÈGLEMENT NO 1065**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Martin Cliche et résolu unanimement d'adopter le Règlement no 1065 intitulé : « Règlement concernant l'adoption d'un programme de revitalisation ».

3246-161006 **ASSOCIATION DES BÉNÉVOLES CÔTE-DE-BEAUPRÉ**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Jean-Robert Fortin et résolu unanimement de prêter gratuitement la salle du Centre communautaire le 8 décembre à l'Association des bénévoles pour la tenue de leur fête de Noël.

3247-161006 **EMBAUCHE D'UN BRIGADIER SCOLAIRE**

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement d'embaucher Madame Diane Néron à titre de brigadière scolaire au tarif horaire de 12,00 \$.

3248-161006 **MANDAT À BPR** (Domaine de la Croix)

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement de mandater BPR afin de préparer les études préliminaires, les relevés topographiques, les plans et devis pour la nouvelle rue, la demande de certificat d'autorisation et la surveillance des chantiers ainsi que l'attestation signée par un ingénieur quant à la conformité des travaux suivant l'autorisation accordée par MDDEP, le tout conditionnellement à la signature du protocole d'entente avec le promoteur.

3249-161006 **MANDAT À INSPEC-SOL INC.** (Domaine de la Croix)

Il est proposé par Monsieur le conseiller Serge Simard et résolu unanimement de mandater la firme Inspec-Sol Inc. afin de procéder à l'analyse du sol.

AVIS DE MOTION (Règlement No 1069)

Avis de motion est donné par Monsieur le conseiller Serge Simard qu'il y aura adoption à une séance ultérieure du Règlement No 1069 « *Règlement* modifiant le Règlement numéro 994 concernant la circulation, le stationnement et autres règles concernant les chemins et la sécurité routière dans la municipalité pour ajouter un panneau d'arrêt sur la rue de la Crête à l'intersection du boul. Bélanger. »

PÉRIODE DE QUESTIONS #2

. Aucune

3250-161006 **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

Il est proposé par Madame la conseillère Claudine Paré et résolu unanimement que cette séance soit levée à 20h15.

Henri Cloutier
Maire

Johanne Gagnon, greffière et
directrice générale adjointe