VILLE DE BEAUPRÉ

LE 28 MAI 2012

À une séance extraordinaire du conseil municipal tenue au Centre Communautaire de Beaupré, 3 rue de Fatima Est, lundi le 28 mai 2012 à 18 h 30, à laquelle sont présents:

M. Jean-François Duclos, conseiller
M. Éric Desaulniers, conseiller
M. Pierre Carignan, conseiller
M. Serge Simard, conseiller
Mme Lise Pelletier, conseillère
M. Pierre Renaud, conseiller

Tous conseillers formant quorum sous la présidence de M. Michel Paré, maire.

Également présents: Mme Johanne Gagnon, greffière et directrice générale adjointe
M. Roch Lemieux, directeur général et trésorier

5748-280512 **ORDRE DU JOUR**

Il est proposé par Monsieur Pierre Renaud, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement que l'ordre du jour soit adopté tel que lu.

5749-280512 **OUVERTURE ET ADJUDICATION DE LA SOUMISSION SUR INVITATION POUR LA FOURNITURE ET L'INSTALLATION DE FILTREURS DE PISCINE, D'UNE POMPE, DOSEUSE À CHLORE ET LA TUYAUTERIE À LA PISCINE EXTÉRIEURE DU PLATEAU SPORTIF**

CONSIDÉRANT l'appel d'offres sur invitation le 15 mai 2012;

CONSIDÉRANT les soumissions reçues de :

	Option 1	**Option 2**
Piscine Soucy inc.	39 995,00 $	48 745,00 $
Aqua-Zach inc.	35 381,92 $	42 001,45 $

En conséquence, il est proposé par Monsieur Pierre Carignan, appuyé par Madame Lise Pelletier et résolu unanimement d'octroyer le contrat au plus bas soumissionnaire conforme soit la compagnie « Aqua-Zach inc. » au montant de 42 001,45 $ plus les taxes applicables, correspondant à l'option 2 du devis.

5750-280512 **TRANSACTION**

Considérant que le 22 juillet 2008, la Ville recevait signification d'une requête introductive d'instance dans le dossier de Cour portant le numéro 200-17-010087-088;

Considérant que les parties désirent mettre un terme au litige intervenu entre elles et ce, sans admission aucune de quelque nature que ce soit mais dans l'unique but de mettre fin à ce dossier;

En conséquence, il est proposé par Monsieur Jean-François Duclos, appuyé par Monsieur Serge Simard et résolu unanimement :

Que la Ville de Beaupré par son conseil approuve la transaction à intervenir dans le dossier # 200-17-010087-088 de la Cour Supérieure;

Que M. Michel Paré, maire ainsi que les avocats de l'étude Tremblay Bois Mignault Lemay soient autorisés à signer tous les documents nécessaires à cet effet.

5751-280512 **HABITATIONS BOIVIN – PROJET DE LOTISSEMENT (rue de la Pionnière)**

Attendu que les Habitations Boivin ont déposé un nouveau plan de lotissement pour des terrains situés en bordure de la rue de la Pionnière comprise dans le projet domiciliaire Faubourg de la Crête phase III;

Attendu que le cadastre actuel comporte 6 terrains initialement prévus pour la construction de résidences unifamiliales isolées tenues en copropriété;

Attendu que le plan de lotissement propose 12 terrains pour la construction d'habitations unifamiliales jumelées tenues en copropriété;

Attendu qu'en vertu des articles 3.3.5 et 3.3.6 du Règlement relatif aux permis et certificats, tout projet d'opération cadastrale dont, entre autres, le nombre de lot à former est supérieur à 5 doit être soumis au comité consultatif d'urbanisme pour recommandation au conseil municipal;

Attendu que le service de l'urbanisme a procédé à l'analyse du plan cadastral et ce dernier est conforme au règlement de lotissement;

Attendu que le service des travaux publics confirme qu'il est possible de séparer les entrées de service pour desservir chacune des unités de façon séparée;

En conséquence, il est proposé par Monsieur Pierre Renaud, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement d'approuver le plan de lotissement préparé par l'arpenteur-géomètre Daniel Ayotte, sous la minute 6509 en date du 15 mai 2012, le tout suivant la recommandation du comité consultatif d'urbanisme.

5752-280512 **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

Il est proposé par Monsieur Pierre Renaud, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement que cette séance soit levée à 18 h 40.

Michel Paré
Maire

Johanne Gagnon, greffière et
directrice générale adjointe