



LE 15 SEPTEMBRE 2014

À une séance ordinaire du conseil municipal tenue au Centre communautaire de Beaupré, 3 rue de Fatima Est, le lundi 15 septembre 2014 à 20 h, à laquelle sont présents :

Mme Nancy Pelletier, conseillère
M. Éric Desaulniers, conseiller
M. Pierre Carignan, conseiller
M. Serge Simard, conseiller
Mme Lise Pelletier, conseillère
M. Pierre Renaud, conseiller

Tous conseillers formant quorum sous la présidence de M. Michel Paré, maire.

Également présents: Mme Johanne Gagnon, greffière et directrice générale adjointe
M. Roch Lemieux, directeur général, trésorier et greffier adjoint

6774-150914 **ORDRE DU JOUR**

Il est proposé par Monsieur Éric Desaulniers, appuyé par Madame Lise Pelletier et résolu unanimement que l'ordre du jour soit adopté tel que lu.

RAPPORT

C.C.U.

- . Rapport des permis août 2014

ADMINISTRATION

- . Rapport budgétaire août 2014

6775-150914 **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 18 AOÛT 2014**

Étant donné que chacun des membres du Conseil a reçu copie du procès-verbal de la séance mentionnée en titre à l'intérieur du délai prévu à l'article 333 de la *Loi sur les cités et villes*, la greffière est dispensée d'en faire la lecture.

Il est proposé par Monsieur Pierre Renaud, appuyé par Madame Lise Pelletier et résolu unanimement d'adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 18 août 2014.

6776-150914 **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 9 SEPTEMBRE 2014**

Étant donné que chacun des membres du Conseil a reçu copie du procès-verbal de la séance mentionnée en titre à l'intérieur du délai prévu à l'article 333 de la *Loi sur les cités et villes*, la greffière est dispensée d'en faire la lecture.

Il est proposé par Monsieur Éric Desaulniers, appuyé par Monsieur Serge Simard et résolu unanimement d'adopter le procès-verbal de la séance extraordinaire du 9 septembre 2014.

6777-150914 **ADOPTION DES COMPTES**

Il est proposé par Monsieur Éric Desaulniers, appuyé par Madame Nancy Pelletier et résolu unanimement d'adopter les comptes suivants :

Numéros 1401536 à 1401603	151 095,27 \$
Numéros 1401604 à 1401618	165 875,46 \$
Numéros 1401619 à 1401675	177 883,73 \$
Numéros 1401676 à 1401725	67 903,49 \$

6778-150914 **ORDONNANCE DE VENTE À L'ENCHÈRE PUBLIQUE**

CONSIDÉRANT que le conseil a pris connaissance de la liste des immeubles à l'égard desquels des taxes sont impayées, présentée par le trésorier;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par Monsieur Serge Simard, appuyé par Madame Lise Pelletier et résolu unanimement d'ordonner à la greffière (ou greffier adjoint), conformément à l'article 512 de la *Loi sur les cités et villes*, de procéder à la vente des immeubles pour défaut de paiement des taxes municipales et scolaires, à l'enchère publique, le **13 novembre 2014 à 14 h** et ce, à l'Hôtel de Ville de Beupré situé au 10995 rue des Montagnards, Beupré.

Les immeubles devant être vendus à l'enchère publique figurent à la liste déposée sous la cote 150914-01.

Il sera procédé à la vente des immeubles pour défaut de paiement des taxes selon les articles 511 et suivants de la *Loi sur les cités et villes*.

6779-150914 **MANDAT À UNE PERSONNE POUR ENCHÉRIR ET ACQUÉRIR AU NOM DE LA VILLE**

CONSIDÉRANT que la ville peut enchérir et acquérir des immeubles lors de la vente pour défaut de paiement des taxes conformément à l'article 536 de la *Loi sur les cités et villes*;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par Monsieur Serge Simard, appuyé par Monsieur Pierre Carignan et résolu unanimement de nommer M. Jean-François St-Pierre ou M. Gilles Carrier, son mandataire, en vue d'acquérir, pour et au nom de la ville, tout immeuble qui ne trouvera pas adjudicataire lors de la vente pour taxes devant se tenir à l'hôtel de ville au 10995 rue des Montagnards le **13 novembre 2014 à 14 h**.

Le mandataire ne sera pas tenu de payer immédiatement le montant de l'adjudication.

Le mandataire ne pourra enchérir au-delà du montant des taxes, en capital, intérêts, frais et d'un montant suffisant pour satisfaire à toute créance prioritaire ou hypothécaire d'un rang antérieur ou égal à celui des taxes municipales et scolaires, soit les montants indiqués au document déposé à la résolution #6778-150914 avec les intérêts à jour au 13 novembre 2014. Les frais et déboursés seront imputés aux propriétaires visés par la présente conformément à la Loi.

6780-150914 **MODIFICATION AU BUDGET 2014 DE L'OFFICE MUNICIPAL D'HABITATION DE BEAUPRÉ**

Il est proposé par Monsieur Éric Desaulniers, appuyé par Madame Lise Pelletier et résolu unanimement d'approuver la modification proposée le 18 août 2014. La quote-part de la Ville est modifiée de 4 060 \$ à 4 295 \$.

6781-150914 **GUIDE DU MONT STE-ANNE**

Publicité le journal « Le Guide du Mont Ste-Anne »

Il est proposé par Monsieur Éric Desaulniers, appuyé par Monsieur Pierre Carignan et résolu unanimement de souscrire à une publicité d'un format maximum d'une (1) page couleur au coût de 1 900,00 \$ plus les taxes applicables.

6782-150914 **FRESQUE – BÂTIMENT 11 174 AVE ROYALE (ancienne caisse)**

Il est proposé par Madame Lise Pelletier, appuyé par Monsieur Pierre Carignan et résolu unanimement d'autoriser Mme Céline Arsenault à installer, à ses frais, une fresque amovible sur le mur avant du bâtiment situé au 11 174 ave Royale.

6783-150914 **ÉCOLE SECONDAIRE MONT STE-ANNE**

Il est proposé par Madame Nancy Pelletier, appuyé par Monsieur Pierre Carignan et résolu unanimement de prêter gratuitement la salle du Centre communautaire les 19 novembre et 17 décembre dans le cadre des conférences du programme Pré-DEP de l'école secondaire du Mont Ste-Anne.

6784-150914 **FONDATION DE L'HÔPITAL – DÉJEUNER 23 NOVEMBRE 2014**

ATTENDU que la Fondation de l'Hôpital Ste-Anne-de-Beaupré a déposé une demande d'autorisation pour installer 2 enseignes temporaires (4 pi. X 8 pi.), une sur le boulevard du Beau-Pré en direction sud près de la sortie Route 138 et l'autre sur la route 138 près de la rue Prévost pour annoncer le déjeuner-bénéfice qui aura lieu le 23 novembre 2014;

ATTENDU la demande d'autorisation pour le stationnement sur la rue des Coteaux et sur la rue des Montagnards;

ATTENDU que depuis plusieurs années, la Ville consent à autoriser l'affichage temporaire pour cet évènement;

ATTENDU que la Fondation de l'Hôpital Sainte-Anne-de-Beaupré devra obtenir les autorisations nécessaires auprès du ministère des Transports du Québec et/ou des propriétaires privés;

EN CONSÉQUENCE, il est proposé par Madame Lise Pelletier, appuyé par Monsieur Pierre Renaud et résolu unanimement d'autoriser :

- a) l'installation des enseignes aux endroits décrits;
- b) l'utilisation du stationnement de l'hôtel de ville;
- c) le stationnement sur le côté est de la rue des Coteaux et sur le côté sud de la rue des Montagnards.

6785-150914 **PIGNONS-SUR-MONT PHASE 3B – DEMANDE DE PROLONGATION DE DÉLAI**

Attendu le protocole d'entente relatif à des travaux municipaux intervenu avec Pignons-sur-Mont, Phase III le 15 mai 2013;

Attendu que selon la clause 1.6 de ladite entente, les travaux municipaux devaient être finalisés au plus tard le 15 novembre 2014;

Attendu la demande de prolongation de délai pour compléter la phase 3B du projet domiciliaire « Pignons-sur-Mont » jusqu'au 31 octobre 2016;

En conséquence, il est proposé par Monsieur Pierre Renaud, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement d'autoriser le maire, M. Michel Paré et la greffière Mme Johanne Gagnon à signer un addenda afin de permettre la prolongation de délai pour compléter la phase 3B du projet domiciliaire « Pignons-sur-Mont » au 31 octobre 2016.

6786-150914 **MANDAT À ME MARTIN BOUFFARD – COUR MUNICIPALE**

Il est proposé par Madame Nancy Pelletier, appuyé par Monsieur Serge Simard et résolu unanimement de mandater Me Martin Bouffard afin de représenter la Ville, à la Cour municipale concernant le constat no 0822.

6787-150914 **PLAN DE GESTION DES DÉBORDEMENTS DES RÉSEAUX SANITAIRES**

Il est proposé par Madame Nancy Pelletier, appuyé par Monsieur Serge Simard et résolu unanimement :

- a) de réaliser un plan commun de gestion des débordements des réseaux sanitaires avec la municipalité de St-Ferréol-les-Neiges, Saint-Joachim, Sainte-Anne-de-Beaupré;
- b) que le plan commun de gestion des débordements des réseaux sanitaires soit réalisé individuellement, ville par ville.

6788-150914 **MANDAT À TÉTRA-TECH – PLAN D'INTERVENTION 2014**

Il est proposé par Madame Nancy Pelletier, appuyé par Monsieur Serge Simard et résolu unanimement de mandater la firme « Tetra Tech » pour la réalisation d'une première étape du plan d'intervention 2014 selon le nouveau « Guide d'élaboration d'un plan d'intervention pour le renouvellement des conduites d'eau potable, d'égouts et des chaussées » du MAMOT, le tout suivant l'offre de services du 15 septembre 2014 au montant de 4 450,00 \$ plus les taxes applicables.

6789-150914 **AUTORISATION DE PAIEMENT - DÉCOMPTE PROGRESSIF #1 RÉFECTION DES INFRASTRUCTURES ET DE VOIRIE DES RUES ROYALE, ST-PATRICE, LACHANCE, BEAUREGARD ET LARSEN**

Considérant la recommandation positive de la firme SMⁱ inc. et du Directeur des travaux publics et de l'hygiène du milieu concernant le paiement du décompte progressif #1 des travaux de réfection des infrastructures et de voirie des rues Royale, St-Patrice, Lachance, Beauregard et Larsen;

En conséquence, il est proposé par Monsieur Éric Desaulniers, appuyé par Madame Nancy Pelletier et résolu unanimement d'autoriser le paiement de la somme de 537 217,37 \$ incluant les taxes et financée par le règlement 1171.

6790-150914 **BANCS ET POUBELLES POUR ABRIBUS**

Il est proposé par Madame Nancy Pelletier, appuyé par Monsieur Serge Simard et résolu unanimement d'autoriser l'achat de bancs et poubelles pour les 2 abribus auprès de « Les Agences de l'Est P.J. » au montant de 11 260,00 \$ plus les taxes applicables financé à même le surplus de l'année en cours ou le surplus accumulé.

6791-150914 **AFFICHAGE DE POSTE : COORDONNATEUR DES LOISIRS**

Il est proposé par Monsieur Pierre Carignan, appuyé par Madame Nancy Pelletier et résolu unanimement d'autoriser M. Roch Lemieux à procéder à l'affichage d'un poste de coordonnateur des loisirs.

6792-150914 **EMBAUCHE PRÉPOSÉS À LA SURVEILLANCE DES GYMNASES**

Il est proposé par Monsieur Pierre Carignan, appuyé par Madame Lise Pelletier et résolu unanimement d'engager M. Carl Soulard à titre de surveillant de gymnases à l'ÉSMSA et M. Francis Simard, à titre de remplaçant. Le tarif horaire est de 12,45 \$/heure suivant la politique salariale.

6793-150914 **EMBAUCHE PERSONNEL COURS DE NATATION**

Il est proposé par Madame Nancy Pelletier, appuyé par Monsieur Serge Simard et résolu unanimement de procéder à l'embauche des personnes suivantes et d'adopter les salaires mentionnés à l'égard de chacune pour les cours de natation :

Andréa Labonté, monitrice en chef :	16,65 \$/h
Camille Martineau, monitrice :	14,32 \$/h
Alexandre Bilodeau, moniteur :	14,07 \$/h
Karel Ferland, assistante-monitrice :	12,57 \$/h

6794-150914 **FONDATION LE PETIT BLANCHON – PRÉSENCE DES POMPIERS**

Il est proposé par Madame Nancy Pelletier, appuyé par Monsieur Serge Simard et résolu unanimement d'autoriser les pompiers à participer bénévolement à la collecte de fonds organisée par la Fondation Le Petit Blanchon et d'utiliser les camions de la Ville.

6795-150914 **MANDAT À ME CAROLINE PELCHAT – POLITIQUE DE DÉVELOPPEMENT**

Il est proposé par Monsieur Éric Desaulniers, appuyé par Madame Nancy Pelletier et résolu unanimement de mandater Me Caroline Pelchat pour l'élaboration d'une politique de développement économique, le tout suivant l'offre de services au montant de 5 000 \$ plus les taxes applicables.

AVIS DE MOTION

Avis de motion est donné par Monsieur Michel Paré qu'il y aura adoption à une séance ultérieure d'un règlement sur les systèmes d'alarme et applicable par la Sûreté du Québec.

PÉRIODE DE QUESTIONS

Trois (3) personnes sont présentes et aucune question n'est posée.

6796-150914 **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

Il est proposé par Monsieur Éric Desaulniers, appuyé par Madame Nancy Pelletier et résolu unanimement que cette séance soit levée à 20 h 35.

Michel Paré
Maire

Johanne Gagnon, greffière et
Directrice générale