



AVIS PUBLIC

DÉROGATION MINEURE

Légalisation d'une dérogation mineure visant à permettre au 165, rue de Coubertin la construction d'une habitation unifamiliale isolée dont la largeur est de 7,3 mètres alors que le règlement de zonage prescrit, à l'annexe J du règlement de zonage 15-674, que la largeur minimale exigée dans un tel cas est de 8 mètres.

Avis public est par la présente donné aux citoyens de la municipalité de Saint-Ferréol-les-Neiges :

1. Que le conseil municipal de Saint-Ferréol-les-Neiges sera saisi et siègera par voie de visioconférence, lors d'une séance ordinaire à huis clos qui se tiendra le 4, mai 2020, à 14 h, d'une dérogation mineure;
2. Que la dérogation mineure vise à permettre au 165, rue de Coubertin la construction d'une habitation unifamiliale isolée dont la largeur est de 7,3 mètres alors que le règlement de zonage prescrit, à l'annexe J du règlement de zonage 15-674, que la largeur minimale exigée dans un tel cas est de 8 mètres;
3. Que cette demande a été soumise au comité consultatif d'urbanisme lors de la réunion qui a eu lieu le 24 mars 2020 et que ce dernier soumettra une recommandation au conseil municipal, le tout conformément aux dispositions du règlement #89-189 régissant les dérogations mineures;
4. Que dans le cas où le conseil municipal accepte la demande de dérogation mineure, cette dernière ainsi approuvée sera réputée conforme au règlement;
5. Que l'arrêté ministériel suspend toute procédure qui implique le déplacement ou le rassemblement de citoyens;
6. Toute personne intéressée est admise à faire valoir ses objections au projet présenté en les faisant parvenir par écrit au secrétaire-trésorier de la Municipalité avant la tenue de la séance précitée par courriel (tresorier@saintferreollesneiges.qc.ca) ou par téléphone, tous les commentaires reçus seront affichés sur le site web de la municipalité;
7. Que si les mesures de confinement sont levées par le gouvernement, la séance aura lieu à 20 heures, dans la salle des délibérations de l'hôtel de ville, au 33, rue de l'Église.

Donné à Saint-Ferréol-les-Neiges,
le 15 avril 2020

Avis numéro : 2020-22

Martin Leith, secrétaire-trésorier

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussigné, Martin Leith, secrétaire-trésorier de la Municipalité de Saint-Ferréol-les-Neiges, certifie sous mon serment d'office avoir publié l'avis public ci-haut, en en affichant une copie à chacun des endroits désignés par le conseil :

1. Hôtel de ville
2. Caisse Desjardins de la Côte-de-Beaupré
3. Église
4. Marché du village Dany Drouin
5. Marché Mont-Ste-Anne
6. Garage Daniel Morency

le 15 avril 2020, entre 8 heures et 16 heures 30.

En foi de quoi, je donne ce certificat, le 15 avril 2020.



Martin Leith, secrétaire-trésorier