



LE 6 FÉVRIER 2012

À une séance ordinaire du conseil municipal tenue au Centre communautaire de Beaupré, 3 rue de Fatima Est, lundi, le 6 février 2012 à 20 h, à laquelle sont présents:

M. Jean-François Duclos, conseiller
M. Éric Desaulniers, conseiller
M. Pierre Carignan, conseiller
M. Serge Simard, conseiller
Mme Lise Pelletier, conseillère
M. Pierre Renaud, conseiller

Tous conseillers formant quorum sous la présidence de M. Michel Paré, maire.

Également présents: Mme Johanne Gagnon, greffière et directrice générale adjointe
M. Roch Lemieux, greffier-adjoint, directeur général et trésorier

5608-060212 **ORDRE DU JOUR**

Il est proposé par Monsieur Pierre Carignan, appuyé par Monsieur Serge Simard et résolu unanimement que l'ordre du jour soit adopté tel que lu.

RAPPORT

C.C.U.

- . Rapport des permis janvier 2012
- . Rapport annuel des permis émis pour l'année 2011
- . Rapport budgétaire janvier 2012

5609-060212 **ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL DU 16 JANVIER 2012**

Étant donné que chacun des membres du Conseil a reçu copie du procès-verbal de la séance mentionnée en titre à l'intérieur du délai prévu à l'article 333 de la *Loi sur les cités et villes*, la Greffière est dispensée d'en faire la lecture.

Il est proposé par Monsieur Éric Desaulniers, appuyé par Madame Lise Pelletier et résolu unanimement d'adopter le procès-verbal de la séance ordinaire du 16 janvier 2012.

5610-060212 **ADOPTION DES COMPTES**

Il est proposé par Monsieur Jean-François Duclos, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement d'adopter les comptes suivants :

Numéros 1200099 à 1200137	837 616,01 \$
Numéros 1200138 à 1200200	143 648,83 \$
Numéros 1200201 à 1200226	86 267,55 \$

5611-060212 **ASSISES ANNUELLES DE L'UNION DES MUNICIPALITÉS DU QUÉBEC**

Il est proposé par Monsieur Serge Simard, appuyé par Monsieur Pierre Renaud et résolu unanimement d'autoriser les membres du conseil à participer aux assises annuelles de l'Union des municipalités du Québec qui se tiendra du 9 au 12 mai 2012 à Gatineau et d'autoriser le paiement des dépenses inhérentes.

5612-060212 **ENGAGEMENT DE CRÉDIT**

Considérant que la Ville de Beaupré désire signer une entente avec Chemin de Fer Charlevoix afin de bénéficier de certaines droits de passage et d'utilisation sur une partie des terrains appartenant à Chemin de Fer Charlevoix suite à l'installation d'une conduite pluviale située sur le lot 3 681 038 et identifié comme étant le P.M. 22.45;

Considérant le contrat à intervenir avec Chemin de Fer Charlevoix pour une durée de 5 ans, permettant ainsi à la Ville un droit de passage pour l'entretien de sa conduite pluviale;

Considérant que la partie assumée par la Ville de Beaupré représente la somme de 150,00 \$ par année pour un premier terme de cinq (5). Ladite entente étant renouvelable à tous les cinq (5) ans;

En conséquence, il est proposé par Monsieur Jean-François Duclos, appuyé par Monsieur Pierre Renaud et résolu unanimement que la Ville de Beaupré approuve l'engagement de crédit d'un montant total de 750,00 \$ réparti sur 5 ans selon les termes et conditions mentionnés dans le projet de contrat joint à la présente résolution pour en faire partie intégrante sous l'annexe « A »;

Il est également résolu que la municipalité demande au ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire d'autoriser les représentants de la municipalité à signer le bail à intervenir, le tout sous réserve de l'autorisation du ministre des Affaires municipales, des Régions et de l'Occupation du territoire et ainsi engager le crédit de la municipalité.

5613-060212 **YHC ENVIRONNEMENT**

Il est proposé par Monsieur Pierre Carignan, appuyé par Madame Lise Pelletier et résolu unanimement d'autoriser le paiement de la facture #1140 au montant de 3 449,25 \$ incluant les taxes relativement au montage du projet « Hôtel de Ville » et demande au Fond municipal Vert.

5614-060212 **DEMANDE D'AIDE FINANCIÈRE ANNE-FRÉDÉRIQUE GRENIER**

Attendu la demande d'aide financière déposée par Anne-Frédérique Grenier dans le cadre de ses nombreuses compétitions à travers le monde en 2011 en planche à neige;

Attendu que la Ville est fière d'encourager ses athlètes dans l'atteinte de leur objectif;

En conséquence, il est proposé par Madame Lise Pelletier, appuyé par Monsieur Pierre Renaud et résolu unanimement de verser à Anne-Frédérique Grenier la somme de 250,00 \$ à titre d'aide financière.

5615-060212 **COMMISSION DES LÉSIONS PROFESSIONNELLES**

Il est proposé par Monsieur Serge Simard, appuyé par Monsieur Pierre Carignan et résolu unanimement d'autoriser M. Roch Lemieux, directeur général à signer tous les documents nécessaires au règlement du dossier de M. Daniel Dufour.

5616-060212 **SYSTÈME D'ALARME – CENTRE COMMUNAUTAIRE**

Attendu les vols et les nombreux actes de vandalisme commis au Centre communautaire depuis le début de l'année 2011;

Attendu que la Ville désire régler ce dossier afin de sécuriser les locataires et mettre fin à ces méfaits;

Attendu les prix demandés pour l'installation d'un système de caméra ou d'un système d'alarme dans chacun des locaux auprès des compagnies suivantes :

Compagnie	Montant	TPS	TVQ	Total
Soges-Tech	8 041,60 \$	402,08 \$	802,15 \$	9 245,83 \$
Teklach Inc.	5 714,65 \$	285,73 \$	570,04 \$	6 570,42 \$
Protectron	4 304,51 \$	215,23 \$	429,37 \$	4 949,11 \$
Château-Fort*	3 590,59 \$	179,53 \$	358,16 \$	4 128,28 \$

En conséquence, il est proposé par Monsieur Jean-François Duclos, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement d'installer un système de caméra au Centre communautaire et d'octroyer le contrat à Système de sécurité Châteaufort inc. au montant de 4 128,28 \$ incluant les taxes (* incluant tous les frais reliés à l'installation).

5617-060212 **ADOPTION DU RÈGLEMENT NO 1148**

Il est proposé par Monsieur Pierre Renaud, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement d'adopter le règlement numéro 1148 intitulé : *Règlement modifiant le Règlement numéro 964 intitulé "Plan d'urbanisme de la Ville de Beaupré pour modifier la limite de l'aire d'aménagement particulier numéro 1 de la planche 1 de 2 du plan 6 de l'annexe 6.*

5618-060212 **ADOPTION DU RÈGLEMENT NO 1149**

Il est proposé par Monsieur Pierre Renaud, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement d'adopter le règlement numéro 1149 intitulé : *Règlement modifiant le Règlement relatif aux plans d'aménagement d'ensemble (P.A.E.) numéro 971 pour abroger l'aire PAE-1.4*

5619-060212 **ADOPTION DU RÈGLEMENT NO 1150-1**

Attendu l'avis public adressé aux personnes intéressées ayant le droit de signer une demande de participation à un référendum sur le second projet de règlement numéro 1150-1 publié le 18 janvier 2012 relativement à une demande de participation à un référendum;

Attendu qu'aucune demande n'a été déposée à la Ville;

En conséquence, il est proposé par Monsieur Pierre Renaud, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement d'adopter le règlement numéro 1150-1 intitulé : *Règlement modifiant le Règlement de zonage* numéro 967 pour:

- agrandir la zone 58-RI à même la zone 59-RE;
- apporter des ajustements à la grille des spécifications concernant les zones 58-RI et 59-RE relativement à la rubrique notes.

5620-060212 **ACHAT ORIFLAMMES**

Attendu que suite aux travaux effectués sur le boulevard Sainte-Anne, la Ville désire installer des oriflammes dans le but d'annoncer certaines activités;

Attendu les prix demandés pour la fabrication des oriflammes auprès des compagnies suivantes :

Compagnie	Montant	TPS	TVQ	Total
Groupe Têtu	1 389,00 \$	69,45 \$	138,55 \$	1 597,00 \$
Étendard	1 536,00 \$	76,80 \$	153,22 \$	1 766,02 \$
Tecnima inc.	1 632,00 \$	81,60 \$	162,79 \$	1 876,39 \$

En conséquence, il est proposé par Monsieur Serge Simard, appuyé par Madame Lise Pelletier et résolu unanimement d'octroyer le contrat à Groupe Têtu au montant de 1 597,00 \$ incluant les taxes plus les frais de graphisme à 60,00 \$/heure.

5621-060212 **APPEL D'OFFRES POUR LA MANUTENTION, TRANSPORT, VALORISATION ET/OU ENFOUISSEMENT DES BOUES DÉSHYDRATÉES DE L'USINE D'ÉPURATION**

Considérant que la Ville de Beauré désire obtenir des offres pour la manutention, le transport, la valorisation et/ou enfouissement des boues déshydratées de l'usine d'épuration;

Considérant que le Conseil municipal désire approuver le contenu des documents d'appel d'offres;

En conséquence, il est proposé par Monsieur Jean-François Duclos, appuyé par Monsieur Serge Simard et résolu unanimement :

- a) d'accepter, tel que soumis par la direction générale, les documents d'appels d'offres;
- b) d'autoriser la greffière, Mme Johanne Gagnon, à procéder à l'appel d'offres public avec les documents ci-devant mentionnés et acceptés par le conseil.

5622-060212 **MANDAT À BPR – FOURNITURE EAU POTABLE ST-JOACHIM**

Attendu la demande de la municipalité de Saint-Joachim concernant la fourniture en eau potable en cas d'incendie;

Attendu que la Ville de Beaupré doit faire analyser la capacité de ses infrastructures afin de déterminer si elle a la possibilité de répondre à la demande;

Attendu que la Municipalité de Saint-Joachim s'est engagé à payer les honoraires professionnels au montant de 5 500,00 \$ plus les taxes;

En conséquence, il est proposé par Monsieur Serge Simard, appuyé par Monsieur Pierre Renaud et résolu unanimement de mandater la firme « BPR » afin de réaliser une étude permettant de vérifier si les infrastructures de notre ville sont en mesure de fournir à la municipalité de Saint-Joachim le débit requis pendant un incendie, le tout suivant l'offre de services #12899 datée du 20 décembre 2011 au montant de 5 500,00 \$ plus les taxes.

5623-060212 **FAUBOURG DE LA CRÊTE PHASE 3B – CAUTIONNEMENT D'ENTRETIEN**

Il est proposé par Monsieur Serge Simard, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement d'exiger de la compagnie « Wilfrid Allen » un cautionnement d'entretien au montant de 91 439,32 \$ incluant les taxes concernant le pavage (19 800 \$) et les bordures (59 729,75 \$) pour le Faubourg de la Crête Phase 3B pour une durée de deux (2) ans soit jusqu'au 7 octobre 2013.

5624-060212 **MANDAT À DESJARDINS MARKETING STRATÉGIQUE**

Il est proposé par Monsieur Éric Desaulniers, appuyé par Monsieur Pierre Carignan et résolu unanimement de mandater la firme « Desjardins Marketing Stratégique » afin d'élaborer un modèle sommaire d'organisation de type association de villégiature répondant à un besoin de mise en commun des ressources et des effets dans le but d'accroître de façon sensible la clientèle de destination de la région du Mont Sainte-Anne, le tout suivant l'offre de services datée du 27 janvier 2012 au montant de 3 900 \$ plus les taxes.

5625-060212 **PUBLICITÉ – JOURNAL DE L'HABITATION ET LE SOLEIL**

Il est proposé par Monsieur Pierre Carignan, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement d'acheter ½ page de publicité dans le cahier spécial qui sera distribué au Salon Expo-Habitat et dans le journal Le Soleil au montant de 2 800,00 \$ plus les taxes.

5626-060212 **PUBLICITÉ – JOURNAL DE L'HABITATION ET L'AUTRE VOIX**

Il est proposé par Monsieur Pierre Carignan, appuyé par Monsieur Éric Desaulniers et résolu unanimement d'acheter une page de publicité dans le cahier spécial « Découvrez l'île d'Orléans et la Côte-de-Beaupré, édition du 22 février 2012 au montant de 1 995,00 \$ plus les taxes.

PÉRIODE DE QUESTIONS

Une (1) personne est présente et une question a été posée concernant le passage de la piste de ski de fond sur les terrains de M. Langevin.

5627-060212 **LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE**

Il est proposé par Monsieur Serge Simard, appuyé par Monsieur Pierre Renaud et résolu unanimement que cette séance soit levée à 20 h 25.

Michel Paré
Maire

Johanne Gagnon, greffière et
Directrice générale adjointe